

**Legenda**

- Confine comunale
- Ambito del Lago
- Reticolo idrico principale
- Reticolo idrico minore
- Reticolo idrico minore tratti tombinati
- Pozzi
- Stazioni radio
- Tracciati degli elettrodotti
- Gasdotto SNAM (tracciato su CTR 1:10.000) (i meandrotti impongono fasce di rispetto/ sicurezza variabili in funzione della pressione di esercizio, del diametro della condotta e delle condizioni di posa)

**Sistema dei vincoli**

- Area di rispetto cimiteriale
- Limite centro edificato
- Limite centro abitato
- Fasce di rispetto stradali
- Area di rispetto ferroviario
- Pozzi inedificabilità assoluta (10mt)
- Fascia di rispetto dei corsi d'acqua
- Fasce di rispetto dei fiumi 150 mt DLgs 42/2004 art.142 lett. c
- Vincolo boschi DLgs42/2004 art.142 lett.g da PIF
- Bellezze d'insieme L.1497/39
- Fascia di rispetto 300 mt dalla linea di battigia DLgs 42/2004 art.142 lett.b
- Monte Sironi DLgs 42/2004 art. 136, comma 1 lett. c) e d)
- Ambiti in fascia di rispetto PAI
- Fascia di rispetto degli elettrodotti
- Zona di rispetto 200 mt da sorgenti a radiofrequenza per impianti superiori a 7 Watt
- Fascia di rispetto delle aziende agricole con allevamenti

**TUC - Tessuto urbano consolidato**

**TIS - Tessuto di interesse storico culturale**

- A1-Centro storico perimetrazione
- A2-Nuclei di antica perimetrazione
- A1-Centro storico
- A2-Nuclei di antica formazione
- SA-Siti di interesse archeologico
- Ambiti soggetti a Piano di Recupero

**TRF - Tessuto di recente formazione**

- Ambiti cimiteriali
- Ambito ferroviario
- B1-Ambiti a bassa densità
- B2-Ambiti a media densità
- T1 in B2-Ambiti a media densità
- B3-Ambiti a alta densità
- B3-1-Ambiti a alta densità
- VP-Ambiti di verde privato
- Ambito industriale artigianale
- Ambito commerciale direzionale
- Ambito a destinazione mista di riassetto urbano
- Ambito turistico-ricettivo
- Ambito ricettivo adibito a campeggio
- Impianti di distribuzione dei carburanti
- Ambiti in corso di realizzazione
- Piano Attuativo di interesse sovracomunale in corso e da riconvenzionare
- Perimetrazione Piani Attuativi con convenzione in corso di vigenza

**TCM - Tessuto urbano di completamento**

- Piano Attuativo Residenziale
- PCC a prevalente funzione residenziale
- PCC a prevalente funzione commerciale
- PCC a prevalente funzione produttiva

**Ambiti disciplinati dal Documento di Piano**

**Ambiti AT-AP-AR**

- Ambiti a mix funzionale
- Ambiti a vocazione residenziale
- Ambiti a vocazione produttiva e artigianale
- Ambiti per attrezzature e servizi

**Ambiti per la viabilità**

- Viabilità esistente
- Infrastrutture in corso di realizzazione
- Infrastrutture in progetto
- Percorsi ciclo pedonali
- Esistenti
- Esistenti da riqualificare
- In progetto

**Sistema rurale paesistico ambientale**

- Ambiti agricoli di interesse strategico
- Ambiti agricoli di interesse generico
- Ambiti dei boschi
- Formazioni vegetali minori
- Allevamenti zootecnici

**Area di interesse ambientale ed urbano**

- AIA-Ambiti di interesse ambientale
- AIU-Ambiti di interesse urbano

**Ambiti disciplinati dal Piano dei Servizi**

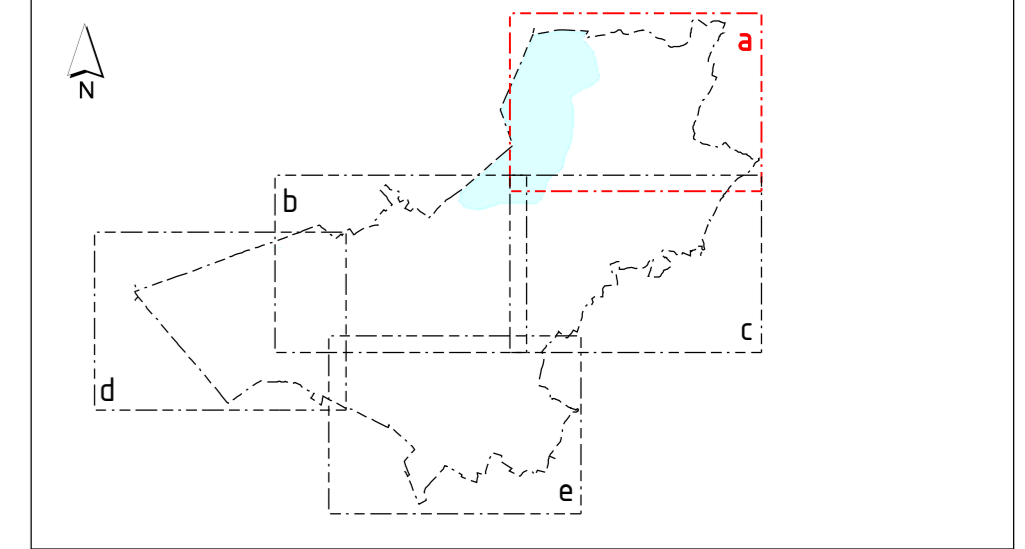
**Aree per servizi pubblici e di uso pubblico**

- Esistenti
- Esistenti da trasformare
- In progetto
- Aree di livello sovracomunale
- Area di permanenza di comunità nomadi

**PGT**  
Piano di Governo del Territorio

Comune di Oggiono  
Provincia di Lecco  
Piazza Garibaldi  
C.A.P. 23848  
Tel. 0341-266419  
Telefax 0341-579251  
Codice Fiscale 00566690137  
e-mail: edilprivat@comune.oggiono.lc.it

**PR 3.2a**  
**PIANO DELLE REGOLE**  
**ASSETTO DEL TERRITORIO URBANIZZATO E NON**  
Elaborato modificato a seguito dell'accoglimento delle osservazioni pervenute al PGT adottato  
data Luglio 2013 - aggiornamento Dicembre 2013  
scala 1:2.000



	Il responsabile del procedimento	Il Segretario comunale
<b>ADOZIONE</b>	Delibera di C.C. del 31 luglio 2013 n. 56	
<b>PARERE DI COMPATIBILITA'</b>	Delibera di G.P. del 29 ottobre 2013 n. 215	
<b>APPROVAZIONE</b>	Delibera di C.C. del 16 dicembre 2013 n. 83	
<b>PUBBLICAZIONE</b>		
<b>PROGETTO</b>	Ing. Giovanni Viganò Via Friuli n. 10/a C.A.P. 20046 Biassono (MB) Tel. +39 039 2497961 Tel. +39 039 2497954 e-mail: architetipost@pec.it	Arch. Andrea Negrini Via San'Abbondio n. 13 C.A.P. 22021 S. Giovanni di Bellagio (CO) Tel. +39 031 950203 Fax +39 031 950191 e-mail: andrea.negrini@archiworldepec.it